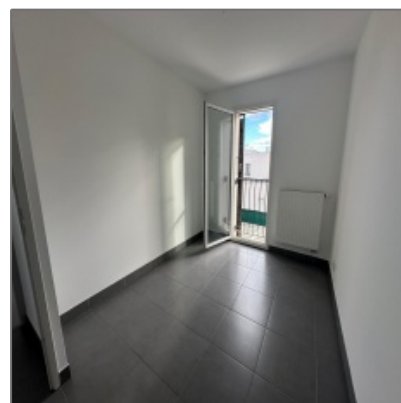
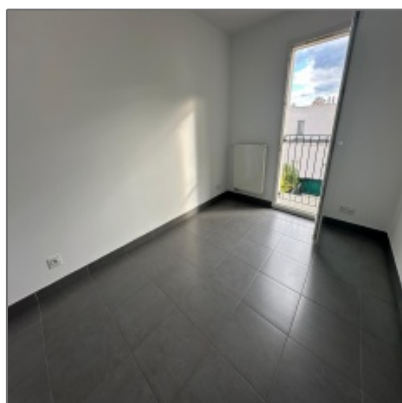


Baillargues! Rare : Appartement T4 avec jardin privatif + garage

83 m² -



Propriété Description

Idéalement situé à Baillargues, charmante commune de l'Hérault à seulement 15 minutes de Montpellier, découvrez ce bel appartement type Pavillon récent bénéficiant d'un jardin, alliant modernité, confort et fonctionnalité.

Un cadre de vie idéal où vous découvrirez le bon compromis entre indépendance et sérénité, offrant le confort d'une maison avec les avantages d'une copropriété soignée.

Description du bien

Rez-de-chaussée : - Hall d'entrée accueillant - Vaste séjour lumineux avec cuisine équipée ouverte - Chambre en rez-de-chaussée avec salle d'eau privative - WC indépendant - Rangements pratiques

À l'étage : - Deux belles chambres avec placards - Salle de bain / Wc - Espace rangement type dressing - Nombreux espaces de stockage Son jardin privatif clos, facile d'entretien, est parfait pour vos moments de détente, repas en extérieur ou jeux d'enfants.

Détails

Titre de la page: **Baillargues! Rare :
Appartement T4
avec jardin privatif
+ garage**

Prix: **326 000 €**

Pièces: **4**

Chambres: **3**

Salle de bain: **1**

Salle d'eau: **1**

Superficie: **83 m²**

Les + du bien : Garage en sous-sol + place de parking extérieure, Résidence sécurisée, Chauffage central au gaz, Appartement récent et bien entretenu, Environnement calme.

Emplacement privilégié, avec un accès rapide à l'autoroute, à proximité des plages et de l'arrière-pays, ainsi que des écoles, commerces et services.

Prix de vente 326 000 € FAI. Honoraires à la charge du vendeur

Caractéristiques

✓	Parking	✓	Garage
✓	Jardin	✓	Terrasse

Environnement

Transport	✓	Commerces
✓	Ecoles	
-		

Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles