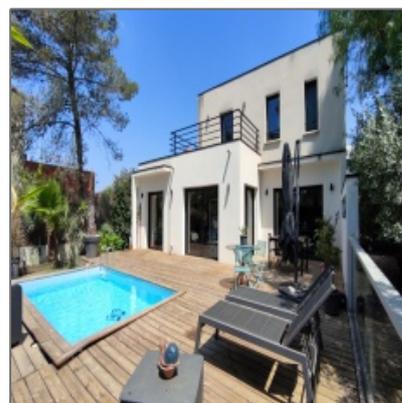


ST GELY DU FESC Villa contemporaine Type F4 sur 522 m²

125 m² -



Propriété Description

Venez découvrir sur la commune de SAINT GELY DU FESC, au nord de Montpellier, au sein du quartier prisé du « Grand Plantier », cette superbe villa contemporaine d'une surface habitable d'environ 125 m² sur 522 m² de jardin avec une confortable terrasse à l'abri des regards, et sa piscine.

Construite en 2015 (RT 2012), elle se compose en RDC d'une entrée sur un vaste séjour baigné de lumière grâce à ses multiples baies vitrées donnant sur la terrasse, la piscine et le jardin, une cuisine intégralement équipée et aménagée, une chambre parentale avec sa salle d'eau et des placards dressings ainsi qu'un accès direct sur la terrasse, un wc indépendant et un spacieux garage. A l'étage, vous trouverez 2 autres chambres avec placards dont une donnant sur une terrasse de toit, parfaite pour profiter de la vue dégagée, une grande salle d'eau et un second wc indépendant.

Le jardin à lui aussi beaucoup de qualité, grâce à son espace intimiste, paysagé et très bien entretenu. La terrasse de 45 m² vous permettra

Détails

Titre de la page: **ST GELY DU FESC
 Villa
 contemporaine
 Type F4 sur 522 m²**

Prix: **610 000 €**

Pièces: **4**

Chambres: **3**

Salle d'eau: **2**

Superficie: **125 m²**

Surface du lot: **522 m²**

de profiter en famille ou entre amis au bord de la piscine (520*320*131).

Pour le côté technique, la maison offre un planché chauffant/rafraichissant, un adoucisseur, et un visiophone.

Ne tardez pas à venir visiter cette pépite!

Prix de vente 610 000 euros honoraires d'agence inclus à charges vendeurs. Contact Projet Immo 04.67.57.91.99.

Caractéristiques

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Stationnement |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Environnement

- | | |
|--|---|
| Transport | <input checked="" type="checkbox"/> Commerces |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ecoles | |
-

-

Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles