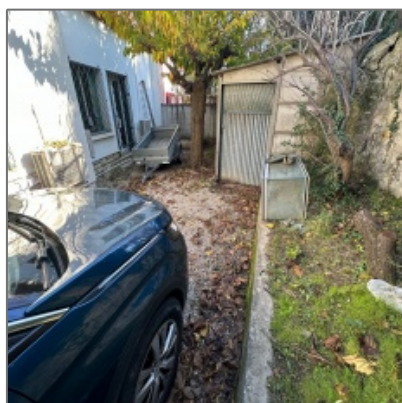


Montpellier Aiguelongue maison de ville 85m2 sur 462m2 de terrain

85 m² -



Propriété Description

Maison à rénover à Montpellier - Quartier Aiguelongue

Découvrez cette charmante maison de ville des années 1975, idéalement située à Montpellier, à proximité du cœur de ville dans le quartier prisé d'Aiguelongue. Avec une surface de 85 m² de plain-pied, cette maison offre un potentiel incroyable pour ceux qui souhaitent créer leur cocon personnalisé.

Caractéristiques de la maison :

- Hall d'entrée accueillant
- Séjour lumineux
- Trois chambres spacieuses
- Salle de bains
- Cuisine fonctionnelle
- WC indépendant
- Terrain clos de 462 m² avec possibilité d'ajouter une piscine

Opportunités :

- Possibilité d'extension pour agrandir l'espace de vie
- Création d'un étage pour maximiser le potentiel de la maison

Détails

Titre de la page: **Montpellier
Aiguelongue
maison de ville
85m2 sur 462m2 de
terrain**

Prix: **485 000 €**

Pièces: **4**

Chambres: **3**

Salle de bain: **1**

Superficie: **85 m²**

Surface du lot: **462 m²**

Située à proximité des commerces et du tramway, cette maison est parfaite pour les familles ou les investisseurs souhaitant rénover et valoriser un bien dans un secteur en plein essor.

Prix de vente : 485 000 € (frais d'agence inclus)

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une maison pleine de potentiel à Montpellier.

**Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !
Votre projet de rénovation vous attend !**

Caractéristiques

Parking Stationnement

Climatisation

Environnement

Transport Commerces

Ecoles

Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles