PROJET IMMO
TERRAIN A BATIR - TRANSACTION - LOCATION - GESTION

MTP Nord, Plan des 4 Seigneurs! Maison type F5 sur 400 m² de terrain

123 m² -

Propriété Description

Située à Montpellier Nord, dans le quartier du Plan des 4 seigneurs, à deux pas du centre ville de Montpellier, venez découvrir cette maison rénovée avec beaucoup de style et de charme qui vous offrira de superbes couchées de soleil…

Maison de type F5 d'une surface habitable de 123 m2, avec habitation principale de 88 m² et dépendance de 36 m². Elle se compose d'un beau séjour, spacieux et lumineux avec parquet massif, charpente apparente et cheminée, ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée haut de gamme, le tout prolongé sur une belle terrasse intimiste, sans vis-à-vis, avec piscine au sel (équipée d'une pompe à chaleur) et belle vue sur la campagne. La maison principale contient 2 chambres, avec grand placard, un dressing, une salle de bain, et un wc indépendant. La dépendance attenante à la maison offre un espace d'environ 36 m² composée de 2 chambres supplémentaires, un espace cuisine, une salle d'eau et un wc indépendant. Un bureau aménagé dans le garage vient compléter le tout.

Vous pourrez profiter tout au long de l'année,

Détails

Titre de la page:	**MTP Nord, Plan des 4 Seigneurs! Maison type F5 sur 400 m² de terrain**
Prix:	**568 000 €**
Pièces:	**5**
Chambres:	**4**
Salle de bain:	**1**
Salle d'eau:	**1**
Superficie:	**123 m²**
Surface du lot:	**400 m²**

entre amis ou en famille, de ces extérieurs parfaitement aménagés, très soignés et aboutis. Vous trouverez également un espace de stationnement privatif dans le jardin, et un espace de stockage avec le local piscine. Pour le côté technique, la maison est équipée de double vitrage, de climatisation réversible, de volet roulants électriques, et d'un visiophone.

Proche de toutes commodités et commerces.

Ce bien est proposé à 568.000 Euros honoraires Ag à la charges des vendeurs. Dispo immédiate, pour une visite merci de nous contacter au 04.67.57.91.99.

Caractéristiques

- √ Garage
- √ Piscine
- √ Jardin
- √ Chauffage
- √ Stationnement
- √ Cheminée
- √ Terrasse
- √ Climatisation

Environnement

Transport

- √ Commerces

-

Nous contacter au 04 67 57 91 99 / 38 rue des Santolines 34270 - Les Matelles